



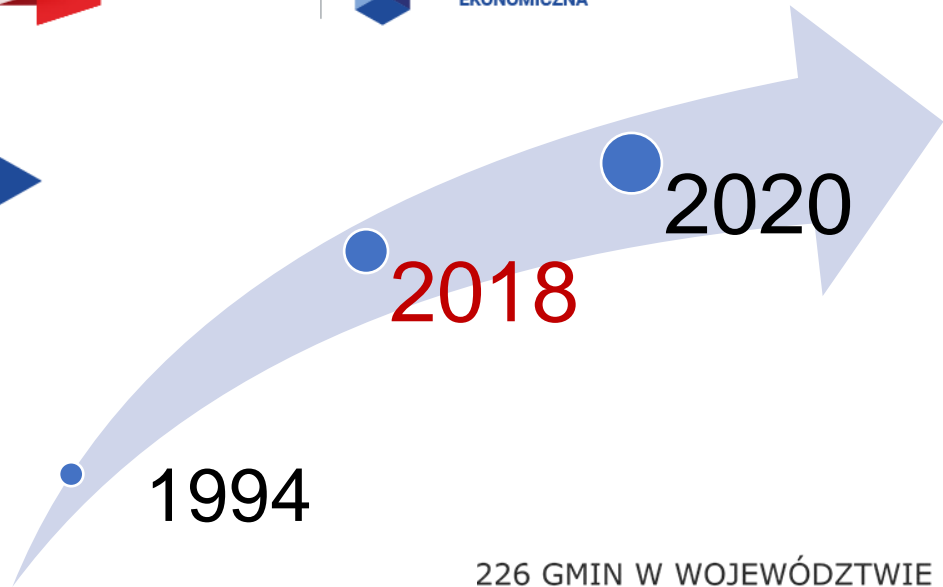
Polska  
**Strefa Inwestycji**



POMORSKA  
SPECJALNA STREFA  
EKONOMICZNA

# Strefa w każdej gminie

Spotkania PSSE z Jednostkami Samorządów Terytorialnych



1994

2018

2020

226 GMIN W WOJEWÓDZTWIE  
POMORSKIM I KUJAWSKO - POMORSKIM

BRAK OGRANICZEŃ TERYTORIALNYCH  
BRAK PROCEDURY ROZSZERZANIA GRANIC





**27** WYDANYCH DECYZJI  
O WSPARCIU DO X 2020



**16**

DLA MAŁYCH I ŚREDNICH  
PRZEDSIĘBIORSTW

**11**

DLA DUŻYCH  
PRZEDSIĘBIORSTW



**15**

WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE

**12**

WOJ. POMORSKIE

NAJWIĘCEJ DECYZJI W POWIATACH:

**5**

M.GDAŃSK

**4**

POW. INOWROCŁAWSKI



**204**

ZADEKLAROWANYCH  
NOWYCH MIEJSC PRACY

**4241**

ZADEKLAROWANYCH  
UTRZYMANYCH MIEJSC PRACY



**618 MLN ZŁ**

WARTOŚĆ ZADEKLAROWANYCH NAKŁADÓW

NAJWIĘKSZE DECYZJE:

**122 MLN ZŁ**

PLASTICA SP. Z O.O.

**80 MLN ZŁ**

GLOBAL WAY

**49 MLN ZŁ**

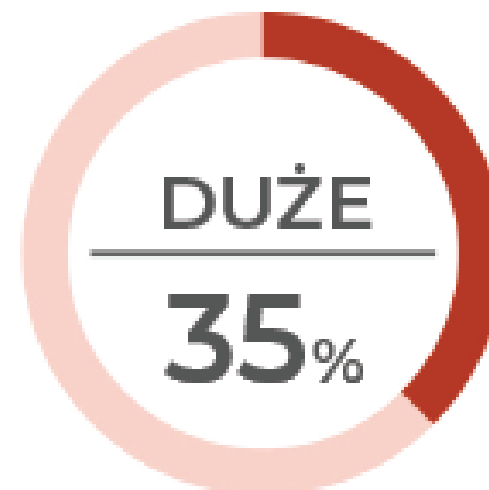
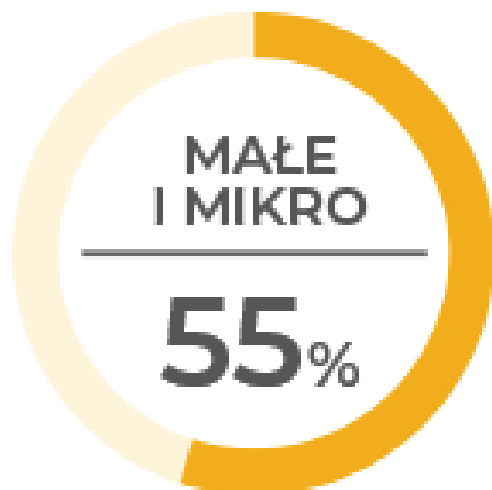
INDORAMA VENTURES POLAND

**76**

WYDANYCH DECYZJI O WSPARCIU  
W LATACH 2018-2020

# KAŻDY nowy inwestor KAŻDY lokalny przedsiębiorca

według nowych zasad może ubiegać się  
o zwolnienie z podatku dochodowego na nowy projekt



Pomoc publiczna przyznawana z tytułu  
wydatków kwalifikowanych na nową  
inwestycję lub 2-letnich kosztów pracy nowych  
pracowników



Polska  
Strefa Inwestycji



POMORSKA  
SPECJALNA STREFA  
EKONOMICZNA



## Przykład

Mały przedsiębiorca, który po uzyskaniu decyzji o wsparciu poniesie nakłady inwestycyjne w wysokości **1 mln na rozbudowę swojego zakładu**, nie płaci podatku dochodowego do momentu wykorzystania puli **550 000 zł (55% z 1 mln)** lub do upłynięcia terminu obowiązywania decyzji o wsparciu (12 lub 15 lat od momentu jej wydania).





W województwie  
pomorskim i kujawsko-pomorskim



DUŻE

do  
35%



ŚREDNIE

do  
45%



MAŁE  
I MIKRO

do  
55%

kosztów  
inwestycji

lub

2-letnich  
kosztów  
zatrudnienia  
nowych  
pracowników

ulga  
w podatku  
dochodowym  
CIT  
lub  
PIT

# Aby uzyskać wsparcie w formie zwolnienia z podatku dochodowego, należy spełnić:

## kryteria jakościowe



zrównoważonego rozwoju społecznego



zrównoważonego rozwoju gospodarczego

## kryteria ilościowe

minimalne nakłady inwestycyjne  
uzależnione od stopy bezrobocia w  
powiecie i wielkości przedsiębiorstwa



# Kryteria ilościowe

Konieczne do poniesienia **nakłady inwestycyjne**, których wysokość uzależniona jest od **stopy bezrobocia w powiecie**, w którym będzie realizowana inwestycja oraz od **wielkości przedsiębiorstwa**

## MINIMALNE NAKŁADY INWESTYCYJNE

| duże    | średnie | małe B+R/BPO | mikro    |   |
|---------|---------|--------------|----------|---|
| 100 mln | 20 mln  | 5 mln        | 2 mln    | 1 |
| 80 mln  | 16 mln  | 4 mln        | 1,6 mln  | 2 |
| 60 mln  | 12 mln  | 3 mln        | 1,2 mln  | 3 |
| 40 mln  | 8 mln   | 2 mln        | 800 tys. | 4 |
| 20 mln  | 4 mln   | 1 mln        | 400 tys. | 5 |
| 15 mln  | 3 mln   | 750 tys.     | 300 tys. | 6 |
| 10 mln  | 2 mln   | 500 tys.     | 200 tys. | 7 |

\*wartości podane w złotych

**MIASTA ŚREDNIE TRACĄCE FUNKCJE SPOŁECZNO-GOSPODARCZE ORAZ GMINY GRANICZĄCE**

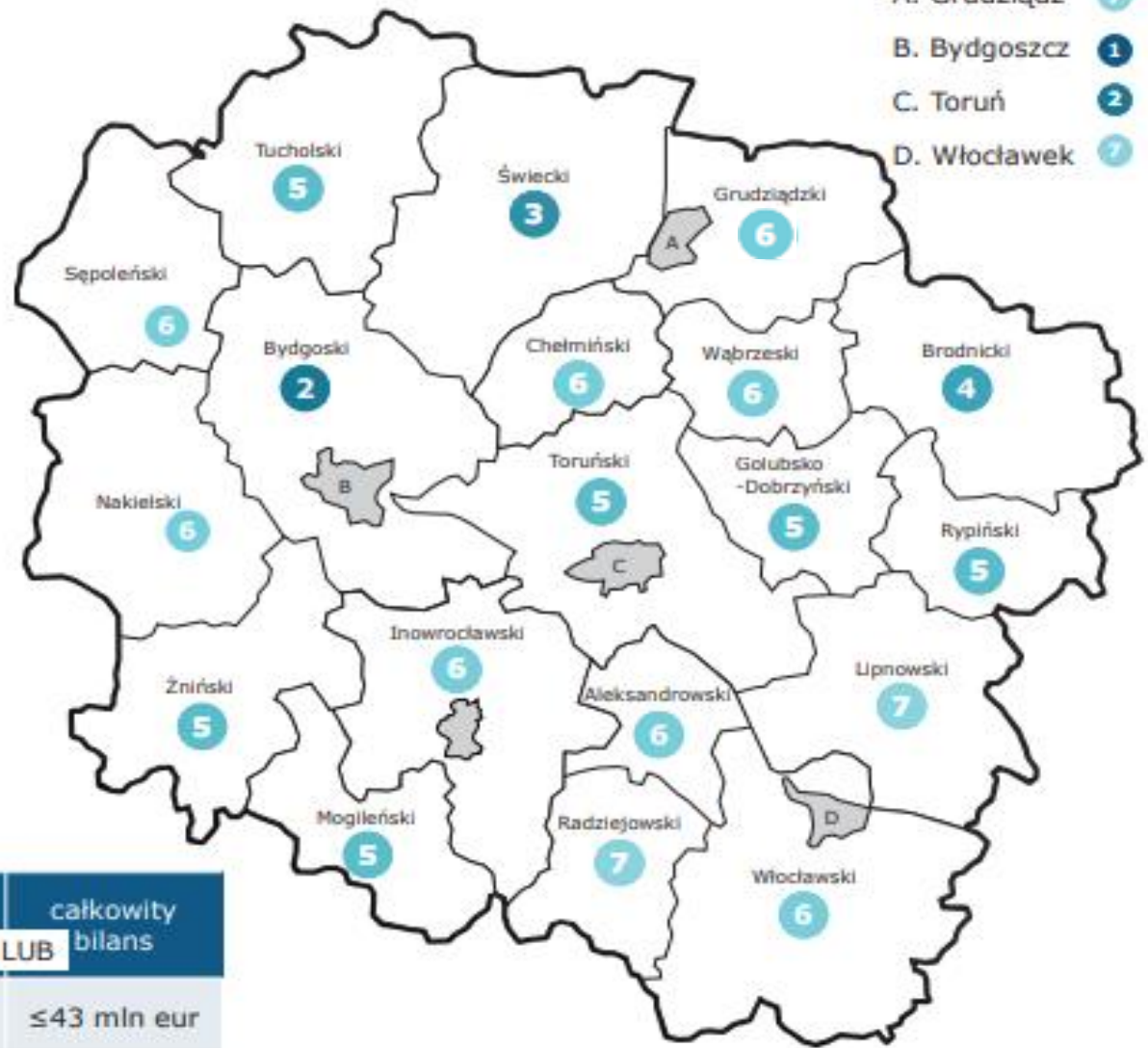
Chełmno, Grudziądz, Inowrocław, Nakło nad Notecią, Rypin, Włocławek

| wielkość przedsiębiorstwa |         |              |          |
|---------------------------|---------|--------------|----------|
| duże                      | średnie | małe B+R/BPO | mikro    |
| 10 mln                    | 2 mln   | 500 tys.     | 200 tys. |

## WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA

| kategoria | zatrudnienie | roczny obrót | całkowity bilans |
|-----------|--------------|--------------|------------------|
| średnie   | <250         | ≤ 50 mln eur | ≤43 mln eur      |
| małe      | <50          | ≤ 10 mln eur | ≤ 10 mln eur     |
| mikro     | <10          | ≤ 2 mln eur  | ≤ 2 mln eur      |

- Miasta na prawach powiatu:
- A. Grudziądz 7
  - B. Bydgoszcz 1
  - C. Toruń 2
  - D. Włocławek 7



# Korzyści dla gminy

- wpływy do budżetu z podatku od nieruchomości
- nowe miejsca pracy
- poprawa klimatu inwestycyjnego
- rozwój infrastruktury w regionie



Rada Rozwoju Obszaru Gospodarczego – organ doradczy PSSE, w którego skład wchodzi przedstawiciele władz wojewódzkich, jednostek samorządu terytorialnego oraz przedsiębiorcy

- Przedstawiciel z powiatu tucholskiego:

Tomasz Stybaniewicz – Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego w Tucholi


Następne posiedzenie RROG odbędzie się w I kwartale 2021

# Standardy obsługi inwestora według Polskiej Inwestycji i Handlu Agencji

Wytyczne dla gmin



## Standard oferty inwestycyjnej:

1. **O gminie**
2. **Dlaczego warto tu zainwestować?** 
3. **Wsparcie dla inwestora**
4. **Oferty inwestycyjne**
5. **Kontakt**

- informacje wskazujące na **przewagi inwestycyjne gminy**, na podstawie dostępnych badań, opinii inwestorów, przedstawicieli samorządu itp.
- krótki opis (w punktach) **atutów i przewag dotyczących atrakcyjności inwestycyjnej** i potencjału kadry pracowniczej wraz z opisem bazy infrastrukturalnej
- **dodatkowe informacje o gminie**, takie jak atrakcje turystyczne wraz z galerią zdjęć, infrastruktura społeczna mająca wpływ na jakość życia mieszkańców



## 1. O gminie

## 2. Dlaczego warto tu zainwestować?

## 3. Wsparcie dla inwestora



### 1. Oferty inwestycyjne

### 2. Kontakt

## Elementy wsparcia:

- **zachęty lokalne** – np. zwolnienia z podatku od nieruchomości
- **zachęty regionalne** – np. Polska Strefa Inwestycji, oferta RPO z linkiem do strony www
- **zachęty krajowe** – np. granty PAIH
- Zakładka ta powinna zawierać także inne przydatne informacje np. przydatne przepisy prawne, wyjaśnienia dotyczące pomocy publicznej itp.  
**Polecamy podanie linku na portale:**  
[www.biznes.gov.pl/pl/inwestycje](http://www.biznes.gov.pl/pl/inwestycje), [www.paih.gov.pl](http://www.paih.gov.pl),  
[www.strefa.gda.pl](http://www.strefa.gda.pl)
- **Kontakt do lokalnego (gminnego) opiekuna inwestora**

## 1. O gminie

## 2. Dlaczego warto tu zainwestować?

## 3. Wsparcie dla inwestora

## 4. Oferty inwestycyjne

## 5. Kontakt

- **opis możliwości inwestycyjnych gminy** (mapa gminy z zaznaczonymi lokalizacjami)
- **opisy ofert inwestycyjnych** (terenów inwestycyjnych, hal produkcyjnych) wraz z mapkami i zdjęciami, wg wskazanego wzoru);
- opis powierzchni biurowych do zbycia lub dzierżawy oraz link do szerszego opisu.

### Oferty powinny być podzielone na grupy:

- Greenfield;
- Brownfield;
- inne, o ile występują w ofercie gminy.

1. przygotowuje informację o **możliwościach inwestycyjnych gminy** (w tym o ofercie terenów inwestycyjnych, powierzchni biurowych, hal i magazynów);
2. asystuje inwestorowi we wszystkich niezbędnych **procedurach administracyjnych i prawnych**, występujących w trakcie realizacji projektu;
3. oferuje szybki dostęp do kompleksowej informacji dotyczącej otoczenia gospodarczo-prawnego inwestycji;
4. udziela wszechstronnej pomocy w znalezieniu **odpowiednich lokalizacji**, zgodnych z oczekiwaniem inwestora oraz partnerów i poddostawców;
5. oferuje **opiekę poinwestycyjną dla inwestorów** oraz wspiera przedsiębiorców, którzy już działają na terenie gminy;
6. informuje o udzielanych **zachętach inwestycyjnych** na poziomie lokalnym.



## Wsparcie PSSE:

- **POMOC W UMIESZCZANIU OFERT LOKALIZACYJNYCH W BAZIE PAIH**  
<https://baza.paih.gov.pl/>
- **SPOTKANIA INFORMACYJNE** dla lokalnych przedsiębiorców organizowane w gminach przy współudziale np. BGK, KPFP, KPFP, BARR, TARR;
- **WARSZTATY/ SEMINARIA** szkoleniowe dla wyznaczonych pracowników JST;
- **DYŻURY KONSULTACYJNE** dla przedsiębiorców organizowane w JST przy udziale PM;
- PSSE przekazuje wiedzę dotyczącą programów regionalnych podnoszących atrakcyjność inwestycyjną województwa oraz **przygotowujących władze lokalne do obsługi inwestorów** (Cała Polska Strefą);
- **WSPÓLNA OBSŁUGA PROJEKTÓW INWESTYCYJNYCH** (PAIH, PSSE, JST).

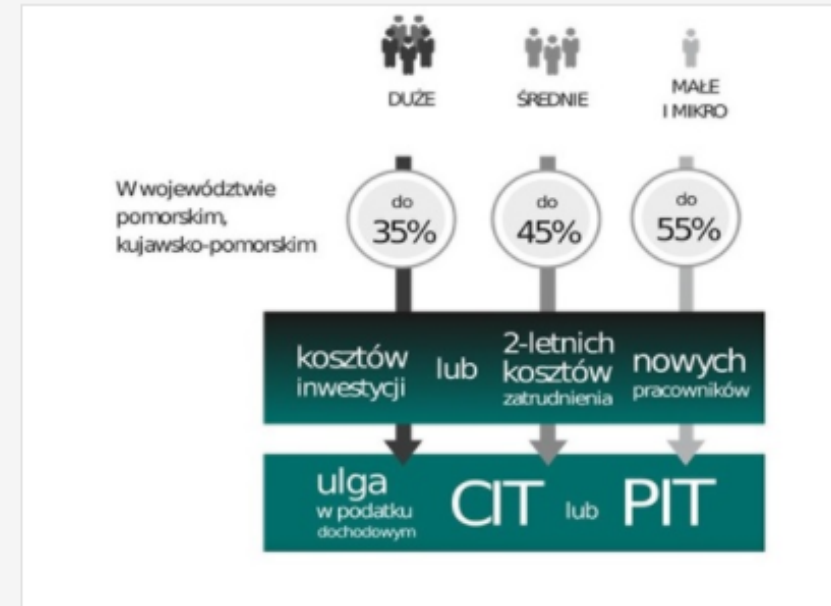
## Informacje o PSSE na stronie www gminy

INWESTYCJE → POMORSKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA →

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna umożliwi prowadzenie działalności gospodarczej na preferencyjnych warunkach. Przedsiębiorcy mogą korzystać z pomocy publicznej w formie zwolnienia z podatku dochodowego (PIT lub CIT) zarówno dla istniejących przedsiębiorstw jak i nowych projektów.

### JAK TO DZIAŁA?

Przedsiębiorca, który uzyska decyzję o wsparciu w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej otrzyma pomoc publiczną w postaci zwolnienia z podatku dochodowego. Maksymalna wysokość liczona jest jako procent wydatków kwalifikowanych inwestycji zależy od wielkości przedsiębiorstwa.



### KRYTERIA ILOŚCIOWE

Kryteria ilościowe to minimalne koszty inwestycji uzależnione od stopy bezrobocia w danym powiecie.





**MIESZKAJ**



**INWESTUJ**



**WYPOCZYWAJ**

## Wspólne planowane wydarzenia

- **Webinarium dla przedsiębiorców z powiatu – 1 kwartał 2021**
- **Dyżur konsultacyjny online z firmami**



## Dziękuję za uwagę.



**Joanna Gasek**



**tel. 605 676 600**



**[j.gasek@strefa.gda.pl](mailto:j.gasek@strefa.gda.pl)**

**Weronika Leszniewska**

**tel. 779 286 999**

**[w.leszniewska@strefa.gda.pl](mailto:w.leszniewska@strefa.gda.pl)**



**<https://www.strefa.gda.pl/>**



**Biuro Spółki w Toruniu: ul. Grudziądzka 132, 87-100 Toruń**